

II Congreso de VIVIENDA de CANARIAS

Gobierno de Canarias
islas iguales

visocan

Santa Cruz de Tenerife
27 de enero, 2027
Sede: **Presidencia de Gobierno**

Las Palmas de Gran Canaria
28 de enero, 2027
Sede: **Santa Catalina, a Royal Hideaway Hotel**

Miércoles 27 DE ENERO / SANTA CRUZ DE TENERIFE

Sede: **Presidencia de Gobierno**

MAÑANA

9:00 – 9:30 **Acreditación y recepción de asistentes**

9:30 – 10:00 **Inauguración institucional**

- **Sr. D. Fernando Clavijo Batlle,** Presidente del Gobierno de Canarias.
- **Sr. D. Pablo Rodríguez Valido,** Consejero de Obras Públicas, Vivienda y Movilidad.

10:00 – 10:45 **Ponencia**

"Tres millones de viviendas: cómo pasar de la escasez a la abundancia."

- **D. Jorge Galindo Alfonso,** Sociólogo (Universidad de Ginebra). Director adjunto del Centro de Políticas Económicas de ESADE (EsadeEcPol) y autor de Tres millones de viviendas: cómo pasar de la escasez a la abundancia.

10:45 – 11:30 **Ponencia**

"Informe de coyuntura del mercado de vivienda en Canarias. Informe de Costes de la construcción en Canarias"

- **D. Francisco Fernández Romero,** Secretario del Consejo Asesor del Observatorio Canario de la Vivienda (OBVIA).

11:30 – 12:00 **Pausa Café**

12:00 – 12:45 **Mesa de debate**

"Construcción industrializada: la nueva normativa estatal: RD 326/2026 (Plan Estatal de Vivienda), PERTE de Construcción Industrializada y norma UNE 41610:2026"

- **Dña. Olga Sanfiel Hernández**, Presidenta de FEPECO, Federación Provincial de Entidades de la Construcción (provincia de Santa Cruz de Tenerife).
- **Dña. María Delgado Segura,** Directora de la Oficina Técnica de la Construcción Industrializada de la Asociación de Empresarios Constructores y Promotores de Las Palmas (AECP).
- **Dña. Norena Martín Dorta**, Profesora Titular del Departamento de Técnicas y Proyectos en Ingeniería y Arquitectura en la Universidad de La Laguna.
- **D. José Miguel Martín,** Senior Consulting, Presidente de Cooperativa de Viviendas Insular Canaria (COVI Canarias).
- **Moderador: D. Jorge Ginés Franco**, Secretario General de la Asociación de Promotores Inmobiliarios de Madrid (ASPRIMA).

12:45 – 13:30 **Mesa de debate**

"Líneas de apoyo al acceso a la vivienda en Canarias"

- **Dña. Raquel Peligero Molina,** Directora de la Agencia Tributaria Canaria.
- **D. Murli Kessomal Kaknani,** Auditor Censor Jurado de Cuentas, Asesor Fiscal y Profesor Titular de Escuela Universitaria de la Universidad de Las Palmas de Gran Canaria.
- **D. Antonio Triana González,** Director del Centro de Empresas de Negocio Inmobiliario de CaixaBank en Canarias.
- **Moderador: D. Pablo Matos Mascareño,** Relaciones Institucionales de VISOCAN.

13:30 – 14:15 **Mesa de debate**

"Inteligencia artificial y acceso a la vivienda: herramientas para la gestión del parque público"

- **Dña. Sara García Romero,** Arquitecta/BIM Manager Dirección de Rehabilitación y Obra Nueva de la Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo EMVS
- **D. Jonathan Rodríguez,** Responsable de Tecnologías de la Información. VISOCAN.
- **D. Carlos Tocino Flores,** Registrador de la Propiedad de Icod de los Vinos.
- **Moderadora: Dña.María de la Salud Gil Romero,** Presidenta de la Asociación de Empresarios Constructores y Promotores de la provincia de las Palmas (AECP).

Miércoles 27 DE ENERO / SANTA CRUZ DE TENERIFE

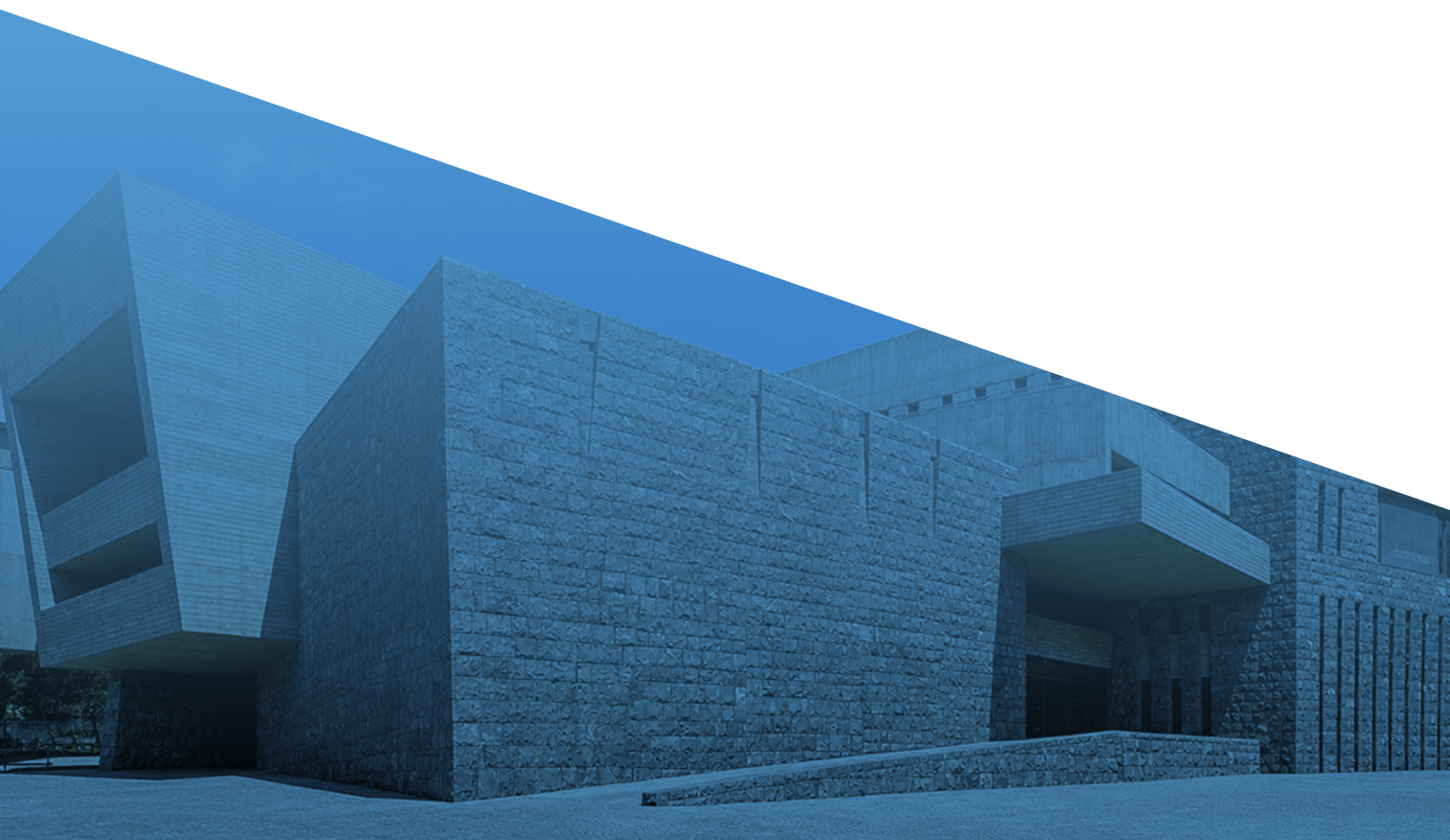
Sede: **Presidencia de Gobierno**

TARDE

16:00 – 17:00 Taller

Aspectos registrales de la vivienda

· **D. Ángel Borja Ureta García,** (Colegio de Registradores de la Propiedad) Registrador de la propiedad de Puerto de la Cruz.



Jueves 28 DE ENERO / LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

Sede: **Santa Catalina, a Royal Hideaway Hotel**

MAÑANA

9:00 – 9:30 **Recepción de asistentes**

9:30 – 10:00 **Ponencia**

"Un reto complejo, una respuesta múltiple. El escenario de la vivienda en Canarias"

· **D. Pablo Rodríguez Valido,** Consejero de Obras Públicas, Vivienda y Movilidad del Gobierno de Canarias.

10:00 – 10:45 **Ponencia**

"Análisis del estado de la vivienda en Canarias y panorama para el próximo lustro"

· **D. Alejandro Bermúdez Giralt,** Ingeniero de Caminos. Co-founder & CEO de Atlas Real Estate Analytics.

10:45 – 11:30 **Mesa de debate**

"Urbanismo y planes de vivienda: dos políticas, un mismo reto"

· **Dña. Myriam Peón González,** Directora General de la Oficina del Plan "Sueña Madrid". Área de Urbanismo, Medioambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid.

· **D. Francisco Villar Rojas,** Catedrático de Derecho Administrativo y Director del Master en Derecho Urbanístico de la Universidad de La Laguna.

· **D. Juan Francisco Casares Collado,** Presidente de la Confederación de Cooperativas de Viviendas y Rehabilitación de España (CONCOVI).

D. Fernando Rodríguez García, Director Territorial de Canarias de Provivienda.

· **Moderadora: Dña. Pino de León Hernández,** Directora del Instituto Canario de la Vivienda (ICAVI).

11:30 – 12:00 **Pausa Café**

12:00 – 12:45 **Mesa de debate**

"Vivienda y seguridad jurídica: la mirada registral y judicial"

· **Dña. Marta Gómez Llorens,** Vocal de Vivienda del Colegio de Registradores.

· **Dña. Matilde Cuena Casas,** Catedrática de derecho civil y experta en vivienda.

· **D. José Juan Muñoz,** Abogado y Asesor de la Asociación de Agentes Inmobiliarios de Canarias.

· **Moderador: D. José Antonio Pérez Ramírez,** CEO de Real State Business School

12:45 – 13:30 **Mesa de debate**

"Agentes inmobiliarios y vivienda: el papel de la intermediación en el acceso a la vivienda"

· **Dña. Fátima Rahmouni Ben Salah,** Agente Inmobiliaria Asociada y Secretaria de la Asociación de Agentes Inmobiliarios de Canarias (ACEGI).

· **D. José Saavedra Mendoza,** Agente Inmobiliario Asociado a la Asociación de Agentes Inmobiliarios de Canarias (ACEGI)

· **Dña. Mónica Pérez,** Agente Inmobiliario.

· **D. Rafael Bello Medina,** Agente Inmobiliario.

· **Moderador: D. Greg Rodríguez,** Asesor Inmobiliario.

13:30 – 14:00 **Entrega de premios**

Jueves 28 DE ENERO / LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

Sede: **Santa Catalina, a Royal Hideaway Hotel**

TARDE

16:00 – 17:00 **Taller**

Aspectos registrales de la vivienda

· **D. Diego Hermoso Mesa,** (Colegio de Registradores de la Propiedad) Registrador de la Propiedad de San Bartolomé de Tirajana



Organiza

Gobierno de Canarias
islas iguales

visocan

Colabora

CaixaBank

COVI CANARIAS
COOPERATIVA DE VIVIENDAS

Descárgate nuestra **App**

Disponible en App Store

Disponible en Google Play

II Congreso de VIVIENDA de CANARIAS