

II Congreso de VIVIENDA de CANARIAS

Gobierno de Canarias
islas iguales

visocan

Santa Cruz de Tenerife
27 de enero, 2027
Sede: **Presidencia de Gobierno**

Las Palmas de Gran Canaria
28 de enero, 2027
Sede: **Santa Catalina, a Royal Hideaway Hotel**

Miércoles 27 DE ENERO / SANTA CRUZ DE TENERIFE

Sede: **Presidencia de Gobierno**

MAÑANA

9:00 – 9:30 **Acreditación y recepción de asistentes**

9:30 – 10:00 **Inauguración institucional**

- **Sr. D. Fernando Clavijo Batlle,** Presidente del Gobierno de Canarias.
- **Sr. D. Pablo Rodríguez Valido,** Consejero de Obras Públicas, Vivienda y Movilidad.

10:00 – 10:45 **Ponencia**

"Tres millones de viviendas: cómo pasar de la escasez a la abundancia."

- **D. Jorge Galindo Alfonso,** Sociólogo (Universidad de Ginebra). Director adjunto del Centro de Políticas Económicas de ESADE (EsadeEcPol) y autor de Tres millones de viviendas: cómo pasar de la escasez a la abundancia.

10:45 – 11:30 **Ponencia**

"Informe de coyuntura del mercado de vivienda en Canarias. Informe de Costes de la construcción en Canarias"

- **D. Francisco Fernández Romero,** Secretario del Consejo Asesor del Observatorio Canario de la Vivienda (OBVIA).

11:30 – 12:00 **Pausa Café**

12:00 – 12:45 **Mesa de debate**

"Construcción industrializada: la nueva normativa estatal: RD 326/2026 (Plan Estatal de Vivienda), PERTE de Construcción Industrializada y norma UNE 41610:2026"

- **Dña. Olga Sanfiel Hernández**, Presidenta de FEPECO, Federación Provincial de Entidades de la Construcción (provincia de Santa Cruz de Tenerife).
- **Dña. María Delgado Segura,** Directora de la Oficina Técnica de la Construcción Industrializada de la Asociación de Empresarios Constructores y Promotores de Las Palmas (AECP).
- **Dña. Norena Martín Dorta**, Profesora Titular del Departamento de Técnicas y Proyectos en Ingeniería y Arquitectura en la Universidad de La Laguna.
- **Moderador: D. Jorge Ginés Franco**, Secretario General de la Asociación de Promotores Inmobiliarios de Madrid (ASPRIMA).

12:45 – 13:30 **Mesa de debate**

"Líneas de apoyo al acceso a la vivienda en Canarias"

- **Dña. Raquel Peligero Molina,** Directora de la Agencia Tributaria Canaria.
- **D. Murli Kessomal Kaknani,** Auditor Censor Jurado de Cuentas, Asesor Fiscal y Profesor Titular de Escuela Universitaria de la Universidad de Las Palmas de Gran Canaria.
- **Representante de La CAIXA.**
- **Moderador: D. Pablo Matos Mascareño,** Relaciones Institucionales de VISOCAN.

13:30 – 14:15 **Mesa de debate**

"Inteligencia artificial y acceso a la vivienda: herramientas para la gestión del parque público"

- **Dña. Sara García Romero,** Arquitecta/BIM Manager Dirección de Rehabilitación y Obra Nueva de la Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo EMVS
- **D. Jonathan Rodríguez,** Responsable de Tecnologías de la Información. VISOCAN.
- **D. Carlos Tocino Flores,** Registrador de la Propiedad de Icod de los Vinos.
- **Moderadora: Dña.María de la Salud Gil Romero,** Presidenta de la Asociación de Empresarios Constructores y Promotores de la provincia de las Palmas (AECP).

Miércoles 27 DE ENERO / SANTA CRUZ DE TENERIFE

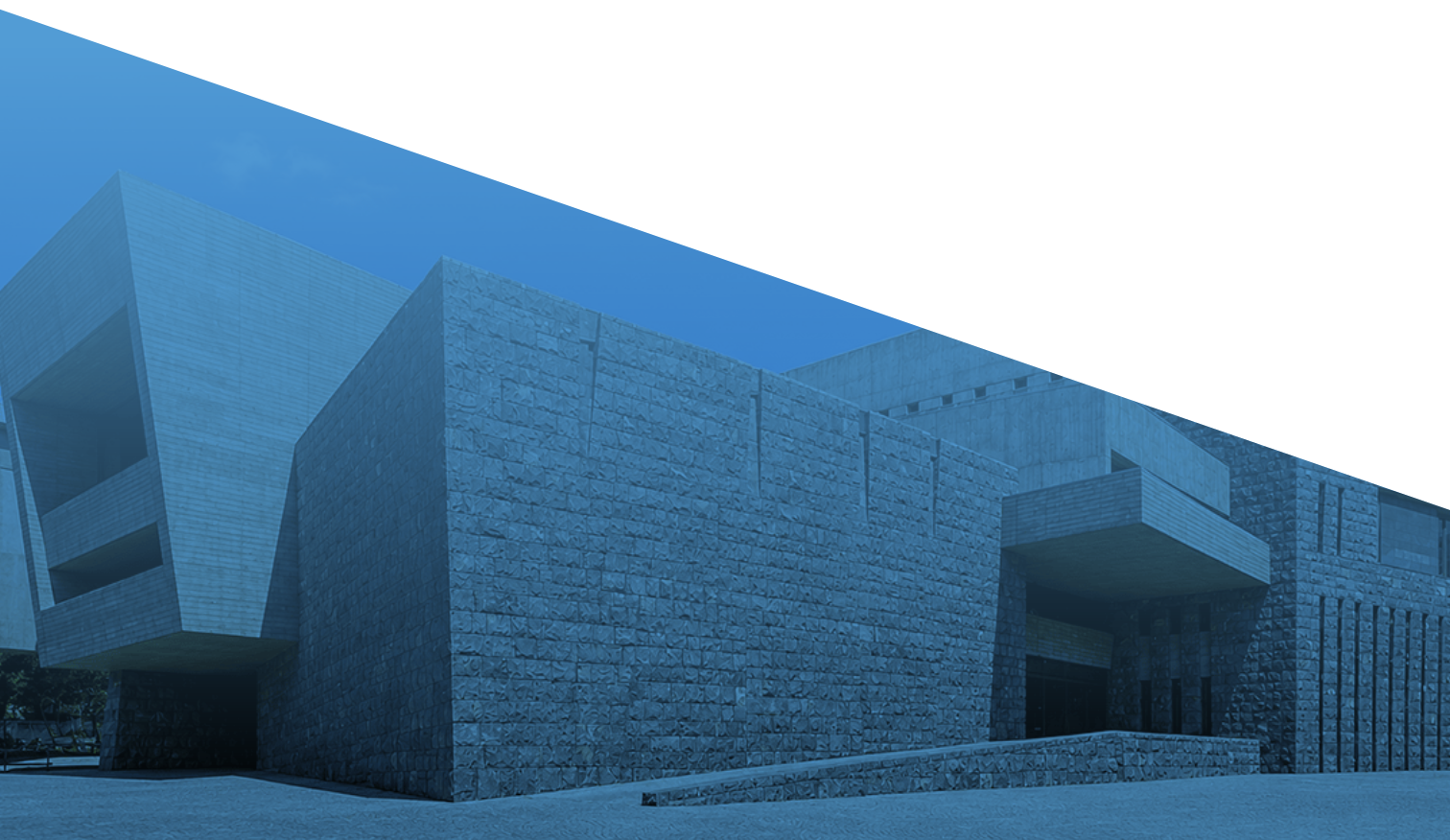
Sede: **Presidencia de Gobierno**

TARDE

16:00 – 17:00 Taller

Aspectos registrales de la vivienda

· **D. Ángel Borja Ureta García,** (Colegio de Registradores de la Propiedad) Registrador de la propiedad de Puerto de la Cruz.



Jueves 28 DE ENERO / LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

Sede: **Santa Catalina, a Royal Hideaway Hotel**

MAÑANA

9:00 – 9:30 **Recepción de asistentes**

9:30 – 10:00 **Ponencia**

"Un reto complejo, una respuesta múltiple. El escenario de la vivienda en Canarias"

· **D. Pablo Rodríguez Valido,** Consejero de Obras Públicas, Vivienda y Movilidad del Gobierno de Canarias.

10:00 – 10:45 **Ponencia**

"Análisis del estado de la vivienda en Canarias y panorama para el próximo lustro"

· **D. Alejandro Bermúdez Giralt,** Ingeniero de Caminos. Co-founder & CEO de Atlas Real Estate Analytics.

10:45 – 11:30 **Mesa de debate**

"Urbanismo y planes de vivienda: dos políticas, un mismo reto"

· **Dña. Myriam Peón González,** Directora General de la Oficina del Plan "Sueña Madrid". Área de Urbanismo, Medioambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid.

· **D. Francisco Villar Rojas,** Catedrático de Derecho Administrativo y Director del Master en Derecho Urbanístico de la Universidad de La Laguna.

· **D. Juan Francisco Casares Collado,** Presidente de la Confederación de Cooperativas de Viviendas y Rehabilitación de España (CONCOVI).

· **Moderadora: Dña. Pino de León Hernández,** Directora del Instituto Canario de la Vivienda (ICAVI).

11:30 – 12:00 **Pausa Café**

12:00 – 12:45 **Mesa de debate**

"Vivienda y seguridad jurídica: la mirada registral y judicial"

· **Dña. Marta Gómez Llorens,** Vocal de Vivienda del Colegio de Registradores.

· **Dña. Matilde Cuena Casas,** Catedrática de derecho civil y experta en vivienda.

· **D. José Juan Muñoz,** Abogado y Asesor de la Asociación de Agentes Inmobiliarios de Canarias.

· **Moderador: D. José Antonio Pérez Ramírez,** CEO de Real State Business School

12:45 – 13:30 **Mesa de debate**

"Agentes inmobiliarios y vivienda: el papel de la intermediación en el acceso a la vivienda"

· **Dña. Fátima Rahmouni Ben Salah,** Agente Inmobiliaria Asociada y Secretaria de la Asociación de Agentes Inmobiliarios de Canarias (ACEGI).

· **D. José Saavedra Mendoza,** Agente Inmobiliario Asociado a la Asociación de Agentes Inmobiliarios de Canarias (ACEGI)

· **Dña. Mónica Pérez,** Agente Inmobiliario.

· **D. Rafael Bello Medina,** Agente Inmobiliario.

· **Moderador: D. Greg Rodríguez,** Asesor Inmobiliario.

13:30 – 14:00 **Entrega de premios**

Jueves 28 DE ENERO / LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

Sede: **Santa Catalina, a Royal Hideaway Hotel**

TARDE

16:00 – 17:00 **Taller**

Aspectos registrales de la vivienda

· **D. Diego Hermoso Mesa,** (Colegio de Registradores de la Propiedad) Registrador de la Propiedad de San Bartolomé de Tirajana



Organiza

Gobierno de Canarias
islas iguales

visocan

Descárgate nuestra **App**

Disponible en App Store

Disponible en Google Play

II Congreso de VIVIENDA de CANARIAS